**Отчет инвестиционного уполномоченного** **Чулымского** **муниципального района Новосибирской области**

**за январь – март** **2022 года**

1. **Реализуемые инвестиционные проекты**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инициатор проекта** | **Наименование проекта** | **Сфера реализации проекта** | **Период реализации проекта** | **Место расположения проекта** | **Стадия реализации проекта** | **Объем инвестиций, тыс. рублей** | **Социальная эффективность проекта (создание новых рабочих мест), шт.** |
| **Планируемый на весь срок реализации проекта** | **фактический** |
| **Нарастающим итогом с начала отчетного года** | **Нарастающим итогом с начала реализации проекта** |
| **Реализуемые**  |
| Администрация Чулымского района | Спортивное ядро. Реконструкция стадиона г. Чулым НСО | Физическая культура | 2017-2022 | г. Чулым | реализован | 76591,0 | 0,0 | 76591,0 | Повышения качества предоставления услуг, создание до 15 рабочих мест |
| Администрация г. Чулыма | Ремонт а/дороги (ул. Кирова) | Транспорт | 2019-2022 | г. Чулым | реализован | 4256,7 | 2976,7 | 1280,0 | Улучшение качества а/дорог |
| ООО «Сибвуд» | Строительство деревообрабатывающего комплекса Реализация проекта по переработке местной древесины и производству из нее товаров народного потребления (уголь, вата, зуб – шампур, посуда) | Промышленность | 2021-2022 | г. Чулым | реализован | 320000,0 | 5000,0 | 320000,0 | Создание до 370 рабочих мест |
| **Планируемые к реализации** |
| ИП Зеньков Ю.Ю. | Строительство объекта придорожного сервиса (гостиница, СТО, магазин, объект общественного питания) | Торговля | не определен  | Кабинетный сельсовет | не начато | 20000,0 | 0,0 | 0,0 | Создание до 15 рабочих мест |
| ИП Ермолаева О.В. | Строительство объекта придорожного сервиса (автозаправочная станция, банно-прачечный комплекс, здание сервисного обслуживания водителей и пассажиров, станция технического обслуживания, стоянка автомобильного транспорта) | Торговля | не определен | Иткульский сельсовет | не начато | 200000,0 | 0,0 | 0,0 | Создание до 15 рабочих мест |
| МУП «Чулым-сервис» | Обустройство внутридомовой территории многоквартирных домов  ул. Ломоносова, №№ 2, 3, 4, 7 (2 пусковой комплекс) | ЖКХ | 2022 | г. Чулым | не начато | 2830,0 | 0,0 | 0,0 | Повышения уровня благоустройства |
| Администрация города Чулыма | Строительство водопровода (улицы Трудовая, 2-я Советская) | ЖКХ | 2023 | г. Чулым | не начато | 8051,3 | 0,0 | 0,0 | Повышение качества и доступности водоснабжения |
| Администрация Чулымского района | Строительство Дома культуры со школой искусств | Культура | 2023-2025 | г. Чулым | не начато | 312031,97 | 0,0 | 0,0 | Повышение качества предоставления услуг |
| Администрация г. Чулыма | Строительство площадки временного накопления твердых коммунальных отходов | ЖКХ | 2022 | г. Чулым | не начато | 19529,9 | 0,0 | 0,0 | Создание рабочих мест, улучшение экологической ситуации |
| ООО «Сибирский Торф» | Реализация проекта по переработке торфа и производство изделий из продукции его переработки | Промышленность | не определен | г. Чулым | не начато | 60000,0 | 0,0 | 0,0 | Создание до 50 рабочих мест |
| Администрация г. Чулыма | Капитальный ремонт а/дороги (ул. Кожемякина) | Транспорт | 2022 | г. Чулым | не начато | 33000,0 | 0,0 | 0,0 | Улучшение качества дорог |
| Администрация Чулымского района | Универсальная спортивная площадка | Спорт | не определен | г. Чулым | не начато | 32000,0 | 0,0 | 0,0 | Улучшение качества и доступности предоставления услуг,создание рабочих мест |
| Администрация г. Чулыма | Благоустройство природного парка МЖК (3-й пусковой комплекс)  | ЖКХ | 2022 | г. Чулым (площадь 2,2 га.) | не начато | 7782,7 | 0,0 | 0,0 | Повышения уровня благоустройства |
| Администрация Большеникольского сельсовета | Строительство модульной станции водоподготовки | ЖКХ | 2022 | с. Большеникольское | не начато | 3900,0 | 0,0 | 0,0 | Повышение качества и доступности водоснабжения |
| Администрация Осиновского сельсовета | Строительство модульной станции водоподготовки | ЖКХ | 2022 | п. Осиновский | не начато | 4300,0 | 0,0 | 0,0 | Повышение качества и доступности водоснабжения |
| Администрация Большеникольского сельсовета | Капитальный ремонт элементов фасада здания КДЦ и благоустройство территории КДЦ | ЖКХ | 2022 | с. Большеникольское | не начато | 2857,1 | 0,0 | 0,0 | Повышение уровня благоустройства |
| Администрация Воздвиженскогоого сельсовета | Благоустройство детской площадки в парке | ЖКХ | 2022 | п. Воздвиженский | не начато | 942,2 | 0,0 | 0,0 | Повышение уровня благоустройства |
| Администрация Серебрянского сельсовета | Капитальный ремонт ограждения территории клуба | ЖКХ | 2022 | с. Серебрянское | не начато | 625,6 | 0,0 | 0,0 | Повышение уровня благоустройства |

**Проблемы, возникающие при реализации инвестиционного проекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование инвестиционного проекта** | **Проблема** | **Пути решения (действия инвестиционного уполномоченного)** |
| - | **-** | - |

1. **Концессионные соглашения, соглашения о муниципально–частном партнерстве**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального района (городского округа, органа власти) | Наименование проекта | Уровень реализации | Сфера реализации | Отрасль реализации | Форма реализации проекта | Нормативное основание реализации проекта | Способ реализации проекта | Статус реализации проекта | Основание реализации проекта | Статус соглашения | Дата подписания соглашения | Публичный партнер | Частный партнер | Дата ввода объекта в эксплуатацию | Срок реализации проекта (лет) | Технико-экономические параметры проекта | Общий объем инвестиций в реализацию проекта (тыс. рублей) | Объем частных инвестиций в реализацию проекта(тыс. рублей) | Бюджетные обязательства (да/нет) | Объем бюджетных обязательств (тыс. рублей) | Иные условные бюджетные обязательства в проекте (да/нет) | Объем иных условных бюджетных обязательств в проекте (тыс. рублей) | Привлечение консультантов и советников(юридических лиц) для реализации проекта (да/нет) |
| **Реализуемые** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Планируемые** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**нет**

1. **Работа инвестиционных уполномоченных с обращениями инвесторов**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Инициатор обращения** | **Дата обращения** | **Цель обращения**  | **Результат рассмотрения обращения** | **Действия инвестиционного уполномоченного** | **Комментарии** |
| 1 | Представитель инвестора | 13.01.2022 | О наличии земельного участка (территории) площадью 5 га для установки теплиц по выращиванию саженцев деревьев | Предоставлена информация о трех земельных участках, территорий, возможных к использованию для заявленных целей. Инвестором для изучения выбран один земельный участок, расположенный в г. Чулыме | По получении обращения назначен специалист отдела земельных отношений и имущества администрации района по работе с обращением | Личный прием у Главы Чулымского района с выездом на место расположения одного из потенциальных земельных участков, расположенных в г. Чулыме |

**4. Краткая характеристика деятельности инвестиционного уполномоченного**

|  |
| --- |
| **Введение раздела, посвященного инвестиционной деятельности на официальном сайте муниципального образования** |
| Наименование раздела | «Инвестиционный портал Чулымского района» |
| Адрес раздела | <http://www.chulym.nso.ru/page/1006> |
| Контактные данные инвестиционного уполномоченного (да/нет) | да<http://chulym.nso.ru/page/1010>  |
| План работы инвестиционного уполномоченного (да/нет) | да <http://chulym.nso.ru/page/2654>  |
| Количество сообщений / публикаций в отчетном периоде | 40 |
| Темы сообщений / публикаций | **Размещены:**- отчет инвестиционного уполномоченного за январь-декабрь 2021года;- план работы инвестиционного уполномоченного на 2022 год;- план создания объектов инфраструктуры в Чулымском районе на 2022 год;- перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2022 году;- актуальная информация в разделе «Информация о районе»;- план заседаний Совета при Главе Чулымского района по вопросам улучшения инвестиционного климата и развитию предпринимательства в Чулымском районе;- информация о реализуемых и планируемых к реализации на территории Чулымского района инвестиционных проектов по состоянию на 01.01.2022; - публикации для субъектов предпринимательской деятельности (новостная лента, об обучающих семинарах, ярмарках, конкурсах, иных проводимых мероприятиях, разъяснения законодательства и тд.).  |
| Наличие канала «прямой связи» (да/нет) | Да |
| Количество обращений к инвестиционному уполномоченному по каналу «прямой связи» | 0 |
| **Информационная поддержка и продвижение территории муниципального образования на различных публичных мероприятиях, в СМИ, издание печатной продукции** |
| Количество публичных мероприятий с участием инвестиционного уполномоченного | 1 |
| Темы выступлений инвестиционного уполномоченного на публичных мероприятиях | 1. Участие в организационных мероприятиях по подготовке итогового собрания представителей трудовых коллективов Чулымского района (подготовка буклета «Социально-экономические итоги развития Чулымского района в 2021 году»); |
| Количество публикаций в печатных изданиях | 0 |
| Темы публикации |  |
| Количество выступлений на телевидении, радио и др. | 0 |

**5. Совершенствование муниципальной нормативной правовой базы по вопросам инвестиционного развития**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование нормативного правового акта**  | **№, дата** | **Суть принятого нормативного правового акта** |

нет