



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧУЛЫМСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.12.2021 г. № 646

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Чулымского муниципального района Новосибирской области на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» с целью формирования системы и единых подходов к профилактике нарушений обязательных требований земельного законодательства,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Чулымского муниципального района Новосибирской области на 2022 год.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022 года.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в соответствии с Уставом Чулымского района Новосибирской области.

И.о. Главы Чулымского района

Б.В. Коньшев

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Чулымского муниципального района Новосибирской области на 2022 год

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности администрации Чулымского района, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

При осуществлении муниципального земельного контроля администрация Чулымского района осуществляет контроль за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земельных участков, в том числе использования земельных участков лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земельных участков в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

Объектами муниципального земельного контроля являются объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков).

Для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля объек-

ты земельных отношений относятся к средней, умеренной и низкой категории риска.

Общее количество проведенных проверок в 2021 г. – 7.

В ходе обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Чулымского муниципального района Новосибирской области можно сделать вывод, что наиболее распространенным нарушением требований земельного законодательства является самовольное занятие земельного участка или использование земельного участка без правоустанавливающих документов, ответственность за которое предусмотрена статьей 7.1 Кодекса об административных правонарушениях РФ в отношении земель населенных пунктов.

В отношении земель сельскохозяйственного назначения распространено нарушение по ч.2 ст.8.7 КоАП РФ, а именно по факту невыполнения установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям администрацией Чулымского района в 2021 году осуществляются следующие мероприятия:

а) размещение на официальном сайте Чулымского района в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

б) обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение обзора на официальном сайте Чулымского района в сети «Интернет», в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений.

Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)

2.1. Целями профилактической работы являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;

6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственное должностное лицо |
|-------|--|--|--|
| 1 | Информирование Информирование осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Чулымского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | Постоянно | Главный специалист отдела земельных отношений и имущества управления экономического развития администрации Чулымского района |
| 2 | Обобщение правоприменительной практики Обобщение правоприменительной практики осуществляется посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах. По итогам обобщения правоприменительной практики готовится доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, который утверждается Главой Чулымского района | В срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом, размещается на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | Начальник отдела земельных отношений и имущества управления экономического развития администрации Чулымского района |
| 3 | Объявление предостережения В случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, орган муниципального земельного контроля объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. | По мере появления оснований, предусмотренных законодательством | Начальник отдела земельных отношений и имущества управления экономического развития администрации Чулымского района |

| | | | |
|---|--|--|--|
| 4 | <p>Консультирование. Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) организация и осуществление муниципального земельного контроля; 2) порядок осуществления контрольных мероприятий, 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц администрации Чулымского района в части осуществления муниципального земельного контроля; 4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией Чулымского района в рамках муниципального земельного контроля. | Постоянно с учетом особенностей организации личного приема граждан | Начальник отдела земельных отношений и имущества управления экономического развития администрации Чулымского района, Главный специалист отдела земельных отношений и имущества управления экономического развития администрации Чулымского района |
| 5 | <p>Профилактический визит Проведение должностными лицами органа муниципального контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта муниципального контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.</p> | По мере необходимости | Начальник отдела земельных отношений и имущества управления экономического развития администрации Чулымского района, Главный специалист отдела земельных отношений и имущества управления экономического развития администрации Чулымского района |

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

4.1. В целях оценки эффективности программы осуществляется расчет показателей результативности и эффективности программы профилактики. Показателем является значение уменьшение количества проверок, в ходе которых выявлены нарушения обязательных требований, от общего количества проведенных проверок при осуществлении муниципального контроля.

4.2. Значение показателя выражается в процентах.

| Наименование показателя | Методика расчета показателя | Базовый период (2021 год) | Целевые значения на 2022 год |
|--|---|---------------------------|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Уменьшение количества проверок, в ходе которых выявлены нарушения обязательных требований, от общего количества проведенных проверок при осуществлении муниципального контроля | $X = (N \times 100) / P,$ где: X - показатель; N - количество проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований; P - общее количество проведенных проверок | 100 | Ниже показателя предыдущего года |